

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU): Rtyně v Podkrkonoší**Tabulka č. 1**

- I. Příjemce vodného a stočného - název
Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název
Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název
Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x

VAK Rtyně v Podkrkonoší
492 90 932
VAK Rtyně v Podkrkonoší
492 90 932
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A
1

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

- VI. IČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč)
VIII. k 31. 12. 2021

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
123,807 500	165,873 442

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)**Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné**

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,477 870	2,016 550
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,270 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,010 000	1,998 622
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,005 000	0,000 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,192 870	0,017 928
2.	Energie	mil. Kč	0,282 000	0,071 409
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,282 000	0,071 409
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,735 900	0,324 497
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,550 000	0,219 120
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,185 900	0,105 377
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,605 614	1,030 338
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,075 825	0,033 864
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,529 789	0,996 474
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,388 685	0,118 977
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,388 685	0,118 977
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
9.	Správní režie	mil. Kč	0,933 113	0,590 741
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,672 090	0,425 492
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	3,423 182	4,152 512

[více zde](#)

A	Počet pracovníků	osob	1	1
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,090 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,083 000	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,083 600
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,077 600
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,015 000
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,231 710
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 300	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000

[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	38,035 356	42,114 726
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	3,423 182	4,152 512
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,087 000	0,038 000
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	2,54	0,92
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,087 000	0,038 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,510 182	4,190 512
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,090 000	0,098 600
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	39,00	42,50
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	42,90	46,75
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	51,45	130,71

[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)
[více zde](#)

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,529 789	0,996 474	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,366 509	1,178 023	více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	8,554 524	více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,163 280	-8,736 073	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	1,737 845	9,732 547	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	1,737 845	2,962 712	více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,600 000	0,594 612	více zde

Tabulka č. 4

Vyplňte, prosím, v listu Identifikace, zda uplatňujete dvousložkovou formu ceny.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
2	2a	3	4		
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	123,807 500	165,873 442	více zde
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z_{NKP})	mil. Kč	0,606 657	0,812 780	více zde
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	123,807 500	165,873 442	více zde
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč	1,139 029	1,526 036	více zde
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000	více zde
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	1,745 686	2,338 816	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m^3 (PZ_{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	4,205 099	20,598 320	více zde
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m^3	x	1,07	1,07	více zde
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,404 951	2,173 164	více zde
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,404 951	2,173 164	více zde
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,087 000	0,038 000	více zde

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	123,807 500	165,873 442	více zde
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč	1,139 029	1,526 036	více zde
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	1,139 029	1,526 036	více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m^3 (PZ_{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	3,670 099	13,440 035	více zde
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m^3	x	1,07	1,07	více zde
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč	0,353 431	1,417 951	více zde
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,353 431	1,417 951	více zde
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,163 280	-8,736 073	více zde

Vpracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Soňa Pavlová

499 888 155

ucetni@vakrtyne.cz

30.11.2022